



FREGUESIA\_ALMAGREIRA/S.PEDRO

- PRÉ-PROPOSTA DE ORDENAMENTO**
- Novo perímetro urbano
  - A** Integração em solo urbano (IIP/PP/compromissos urbanísticos)
  - B** Integração em solo urbano (miolo de quarteirão <4a)
  - C** Integração em solo rústico
  - Ocupação limitada à aprovação de UE
  - ▨ Áreas de povoamento tradicional
- ELEMENTOS DE APOIO**
- Lugar do Aeroporto de Santa Maria (IIP)
  - Buffer ao edificado (25 metros)
  - Buffer à rede viária (50 metros)
  - Perímetro urbano do PDM em vigor
  - Leteiras e margens dos cursos de água
- RISCOS NATURAIS**
- ▨ Galgamentos e inundação costeira
  - ▨ Áreas de instabilidade de vertentes
- COMPROMISSOS URBANÍSTICOS**
- Loteamentos urbanos e obras particulares
  - ▲ Pedidos de Informação Prévia
- |                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| <b>EQUIPAMENTOS</b>        | <b>OUTROS ELEMENTOS</b> |
| ● Administração pública    | ● Miradouro             |
| ● Desporto                 | ● Parque de merendas    |
| ● Educação e formação      | ● Aeroporto             |
| ● Cultura e recreio        | ● Aterro                |
| ● Saúde                    | ● Central Térmica       |
| ● Segurança e prevenção    | ● Mercado municipal     |
| ● Assistência social       | ● Matadouro             |
| <b>OUTROS EQUIPAMENTOS</b> | ● Turismo rural         |
| ⊕ Igreja                   | ● Piscinas oceánicas    |
| ⊕ Ermida                   | ▲ Parque de campismo    |
| ⊕ Capela                   |                         |
| ⊕ Cemitério                |                         |
- PATRIMÓNIO**
- ★ Imóvel de Interesse Municipal
  - ★ Moinhos
  - ⊗ Portão brazonado
- REDE VIÁRIA**
- Rede Regional
  - Rede Municipal
  - Rede Rural/Forestal
  - Rede Agrícola

**LIMITES**

- - - Freguesia
- Leteiras e margem das águas do mar
- POOC da ilha de Santa Maria

2ª Revisão do PDM de Vila do Porto  
Fase 2\_Estudo prévio de ordenamento e  
Relatório Ambiental  
Março 2024

Vila do Porto

Quaternaire  
 Portugal

0 100 200 m

Source: ESRI, Maxar, Earthstar Geographics, and the GIS User Community